

BAB III

GAMBARAN UMUM WILAYAH STUDI

Pada bagian gambaran umum wilayah studi akan dijelaskan mengenai kondisi umum wilayah studi, kondisi demografi di wilayah studi, dan infrastruktur di wilayah studi.

3.1 Gambaran Umum Wilayah Kecamatan Jati Agung

Wilayah penelitian terletak dibeberapa desa yang ada di kecamatan jati agung. Kecamatan Jati Agung merupakan bagian dari wilayah Kabupaten Lampung Selatan yang terdiri dari 21 desa dengan total luas wilayah 164,47 Km². Kecamatan Jati Agung secara administratif berbatasan dengan:

1. Sebelah utara berbatasan dengan Kabupaten Lampung Timur.
2. Sebelah selatan berbatasan dengan Kota Bandar Lampung dan Kecamatan Tanjung Bintang Kabupaten Lampung Selatan.
3. Sebelah barat berbatasan dengan Kecamatan Natar, Kabupaten Lampung Selatan.
4. Sebelah timur berbatasan dengan Kabupaten Lampung Timur.

Adapun 21 Desa yang ada di Kecamatan Jati Agung dengan Ibu Kota Kecamatan yang berada di Desa Marga Agung adalah sebagai berikut:

TABEL III.1
DESA DI KECAMATAN JATI AGUNG

No	Desa	Luas (km ²)	Persentase
1	Way Huwi	4,93	3,00
2	Jatimulyo	10,59	6,44
3	Banjar Agung	5,86	3,56
4	Gedung Harapan	4,65	2,83
5	Gedung Agung	5,33	3,24
6	Margomulyo	9,16	5,57
7	Sidodadi Asri	4,81	2,92
8	Purwotani	6,4	3,89
9	Sumber Jaya	6	3,65
10	Margodadi	6,48	3,94
11	Margo Lestari	6,25	3,80
12	Marga Agung	5,76	3,50

Lanjutan Tabel III.1

No	Desa	Luas (km ²)	Persentase
13	Marga Kaya	7,15	4,35
14	Sinar Rejeki	29,34	17,84
15	Sidoharjo	6,1	3,71
16	Rejomulyo	7,15	4,35
17	Karang Anyar	10,75	6,54
18	Fajar Baru	6,4	3,89
19	Karang Sari	7,25	4,41
20	Karang Rejo	7,42	4,51
21	Margorejo	6,69	4,07
	Jumlah	164,47	100

Sumber: BPS Jati Agung Dalam Angka, 2019

Dari data diatas bisa dilihat bahwa di Kecamatan Jati Agung desa yang memiliki luas wilayah terbesar yaitu Sinar Rejeki, Karang Anyar, Jati Mulyo, dan Margo Mulyo. Penggunaan lahan di Kecamatan Jati Agung terdiri dari lahan pertanian, permukiman, sawah, ladang dan lainnya. Lahan pertanian menjadi penggunaan lahan terbesar di Kecamatan Jati Agung yaitu sebesar 8.670 Hektar dan yang kedua yaitu luas lahan ladang/huma/tegal/kebun sebesar 6.666 Hektar dan lahan permukiman sebesar 4.094 Hektar. Hal ini salah satu hal yang menyebabkan Kecamatan Jati Agung tergolong kepada daerah *rural* dan juga *peri urban*. Adapun penggunaan lahan beserta luasannya bisa dilihat pada tabel berikut.

TABEL III.2
PENGGUNAAN LAHAN BESERTA LUASANNYA (HEKTAR) TAHUN
2018

No	Desa	Luas Sawah	Lahan Bukan Sawah	Perumahan/Permukiman	Pertanian
1	Way Huwi	50	443	367	49
2	Jatimulyo	275	784	473	243
3	Banjar Agung	175	411	117	286
4	Gedung Harapan	30	435	28	399
5	Gedung Agung	47	486	115	364
6	Margomulyo	25	891	127	754
7	Sidodadi Asri	48	433	184	228
8	Purwotani	15	625	142	468
9	Sumber Jaya	690	531	264	255
10	Margodadi	75	573	122	440
11	Margo Lestari	254	371	83	279
12	Marga Agung	200	376	155	280
13	Marga Kaya	260	455	83	363
14	Sinar Rejeki	273	2661	474	2.156

Lanjutan Tabel III.2

No	Desa	Luas Sawah	Lahan Bukan Sawah	Perumahan/Permukiman	Pertanian
15	Sidoharjo	75	535	150	374
16	Rejomulyo	412	303	86	192
17	Karang Anyar	361	714	475	214
18	Fajar Baru	265	375	224	139
19	Karang Sari	120	605	139	440
20	Karang Rejo	231	511	211	265
21	Margorejo	34	635	75	554
	Jumlah	3.294	13.153	4.094	8.67

Sumber: BPS Jati Agung Dalam Angka 2019

Kecamatan Jati Agung terdiri dari 21 Desa, 141 Dusun, dan 595 Rukun Tetangga. Dusun terbanyak ada di Desa Karang Anyar sebanyak 17 Dusun, sedangkan yang ke dua berada di Desa Jatimulya sebanyak 12 Dusun dan yang terakhir ada di desa Way Huwi dan Karang Sari sebanyak 10 Dusun. Untuk lebih detail jumlah Dusun, Rukun Warga dan Rukun Tetangga menurut Desa di Kecamatan Jati Agung adalah sebagai berikut.

TABEL III.3
JUMLAH DUSUN, RUKUN WARGA (RW) DAN RUKUN TETATANGGA (RT) MENURUT DESA DI KECAMATAN JATI AGUNG TAHUN 2018

No	Desa	Dusun	RW	RT
1	Way Huwi	10	-	41
2	Jatimulyo	12	-	72
3	Banjar Agung	4	-	17
4	Gedung Harapan	2	-	4
5	Gedung Agung	4	-	10
6	Margomulyo	6	-	25
7	Sidodadi Asri	7	-	36
8	Purwotani	5	-	18
9	Sumber Jaya	6	-	20
10	Margodadi	5	-	20
11	Margo Lestari	4	-	13
12	Marga Agung	6	-	27
13	Marga Kaya	4	-	22
14	Sinar Rejeki	9	-	49
15	Sidoharjo	4	-	22
16	Rejomulyo	8	-	38
17	Karang Anyar	17	-	66
18	Fajar Baru	7	-	28
19	Karang Sari	10	-	25
20	Karang Rejo	7	-	28
21	Margorejo	4	-	14

Lanjutan Tabel III.3

No	Desa	Dusun	RW	RT
	Jumlah	141	-	595

Sumber: BPS Jati Agung Dalam Angka, 2019

3.2 Kondisi Demografi Kecamatan Jati Agung

Berdasarkan data BPS penduduk yang berdomisili di Kecamatan Jati Agung, secara garis besar dapat digolongkan menjadi dua bagian yaitu penduduk asli lampung dan penduduk pendatang. Namun mayoritas penduduk Kecamatan Jati Agung adalah penduduk pendatang. Untuk penduduk asli lampung sendiri menyebar dihampir semua desa akan tetapi dalam jumlah yang relatif kecil diantaranya terdapat di Desa Gedong Harapan, Margodadi, Wayhuwi, Jatimulyo, Karang Anyar dan lain lain.

Berdasarkan data Badan Pusat Statistik (BPS) jumlah penduduk Kecamatan Jati Agung yaitu 114.271 Jiwa. Adapun rincian persebaran penduduk Kecamatan Jati Agung berdasarkan desa tahun 2018 adalah sebagai berikut:

TABEL III.4
JUMLAH PENDUDUK BERDASARKAN DESA DI KECAMATAN JATI AGUNG TAHUN 2018

No	Desa	Jumlah Penduduk (Jiwa)	Kepadatan (Jiwa/km2)
1	Way Huwi	14105	2861,05
2	Jatimulyo	17158	1620,21
3	Banjar Agung	2387	470,34
4	Gedung Harapan	601	129,25
5	Gedung Agung	1484	278,42
6	Margomulyo	2780	303,49
7	Sidodadi Asri	5837	1213,51
8	Purwotani	2457	383,91
9	Sumber Jaya	4148	691,33
10	Margodadi	2798	431,79
11	Margo Lestari	2781	444,96

Lanjutan Tabel III.4

No	Desa	Jumlah Penduduk (Jiwa)	Kepadatan (Jiwa/km2)
12	Marga Agung	4303	747,05
13	Marga Kaya	3282	459,02
14	Sinar Rejeki	7372	251,26
15	Sidoharjo	2945	482,79
16	Rejomulyo	5795	810,49
17	Karang Anyar	16274	1513,86
18	Fajar Baru	6163	962,97
19	Karang Sari	4465	615.86
20	Karang Rejo	5251	707.68
21	Margorejo	1885	281.76
	Total	114271	

Sumber: BPS Kecamatan Dalam Angka 2019

Berdasarkan data diatas bisa dilihat desa dengan penduduk tertinggi terdapat di Desa Jati Mulyo, Karang Anyar, dan Way Huwi. Sedangkan untuk kepadatan penduduk tertinggi berada di Desa Way Huwi dengan kepadatan sebesar 2862.05 jiwa/km², yang kemudian di ikuti oleh Jati Mulyo dengan kepadatan 1620.20 jiwa/km². Way Huwi memiliki kepadatan tertinggi dikarenakan letaknya yang strategis dan berbatasan langsung dengan Kota Bandar Lampung dan jarak tempuh ke Kota Bandar Lampung yang cukup dekat sehingga menyebabkan banyak masyarakat Kota Bandar Lampung yang bermukim di Desa Way Huwi, dimana di desa ini harga perumahan lebih murah di bandingkan di Kota Bandar Lampung. Selain itu pengembangan kawasan pendidikan tinggi serta dengan beroperasinya Jalan Tol Trans Sumatera yang gerbang tolnya melewati Desa Way Huwi membuat perkembangan di Way Huwi meningkat setiap tahunnya.

3.3 Infrastruktur di Kecamatan Jati Agung

Adapun infrastruktur yang ada di Kecamatan Jati Agung yaitu banyaknya sekolah, banyaknya sarana kesehatan, dan jumlah pelanggan PLN bisa dilihat pada tabel berikut.

TABEL III.5
JUMLAH SEKOLAH MENURUT TINGKATAN SEKOLAH DI
KECAMATAN JATI AGUNG TAHUN 2018

No	Desa	Sekolah Dasar	SMP	SMA
1	Way Huwi	4	2	-
2	Jatimulyo	6	3	4
3	Banjar Agung	2	-	-
4	Gedung Harapan	1	-	-
5	Gedung Agung	1	-	-
6	Margomulyo	2	-	2
7	Sidodadi Asri	3	2	1
8	Purwotani	1	1	-
9	Sumber Jaya	2	3	3
10	Margodadi	2	1	1
11	Margo Lestari	1	1	-
12	Marga Agung	2	1	-
13	Marga Kaya	1	-	-
14	Sinar Rejeki	5	-	-
15	Sidoharjo	3	2	2
16	Rejomulyo	4	2	2
17	Karang Anyar	6	2	-
18	Fajar Baru	3	-	-
19	Karang Sari	2	2	-
20	Karang Rejo	2	2	-
21	Margorejo	1	1	-
	Total	54	25	15

Sumber: BPS Kecamatan Dalam Angka 2019

Dari tabel diatas bisa dilihat persebaran dan jumlah sekolah yang ada di desa yang berada di Kecamatan Jati Agung yang terdiri dari sekolah negeri dan swasta. Bisa dilihat jumlah sekolah dasar terbanyak berada di Desa Jati Mulyo dan Karang Anyar hal ini dikarenakan dua desa tersebut merupakan desa dengan luas terbesar serta berkepadatan cukup tinggi di Kecamatan Jati Agung. Sedangkan Sekolah Menengah Pertama (SMP) terbanyak berada di Desa Jatimulyo dan Sumber Jaya yaitu masing-masing sebanyak tiga sekolah. Sedangkan Untuk Sekolah Menengah Atas (SMA) terbanyak berada di Desa Jati Mulyo sebanyak empat SMA dan tiga SMA di Sumber Jaya.

Jumlah sarana kesehatan di Kecamatan Jati Agung terdiri dari Puskesmas Induk sebanyak dua, Puskesmas Pembantu sebanyak empat, Poskesdes sebanyak 12 dan Posyandu sebanyak 85. Adapun sarana kesehatan yang terdiri dari Puskesmas Induk, Puskesmas Pembantu, Poskesdes, dan Posyandu bisa dilihat sebagai berikut.

TABEL III.6
JUMLAH SARANA KESEHATAN MENURUT DESA DI KECAMATAN JATI AGUNG TAHUN 2018

No	Desa	Puskesmas Induk	Puskesmas Pembantu	Poskesdes	Posyandu
1	Way Huwi	-	-	1	7
2	Jatimulyo	-	-	1	6
3	Banjar Agung	1	-	-	3
4	Gedung Harapan	-	-	-	1
5	Gedung Agung	-	-	-	3
6	Margomulyo	-	-	1	3
7	Sidodadi Asri	-	1	-	6
8	Purwotani	-	-	1	2
9	Sumber Jaya	-	-	1	3
10	Margodadi	-	1	-	2
11	Margo Lestari	-	-	1	4
12	Marga Agung	-	-	-	4
13	Marga Kaya	-	-	1	3

Lanjutan Tabel III.6

No	Desa	Puskesmas Induk	Puskesmas Pembantu	Poskesdes	Posyandu
14	Sinar Rejeki	-	1	-	5
15	Sidoharjo	-	-	1	2
16	Rejomulyo	-	1	-	4
17	Karang Anyar	1	-	-	10
18	Fajar Baru	-	-	1	5
19	Karang Sari	-	-	1	4
20	Karang Rejo	-	-	1	5
21	Margorejo	-	-	1	3
	Total	2	4	12	85

Sumber: BPS Kecamatan Dalam Angka 2019

Untuk infrastruktur energi sendiri di Kecamatan Jati Agung total pelanggan listrik sebanyak 32.855 pelanggan yang tersebar di semua desa di Kecamatan Jati Agung. Adapun pelanggan listrik PLN menurut Desa di Kecamatan Jati Agung bisa dilihat pada tabel berikut.

TABEL III.7
JUMLAH SARANA KESEHATAN MENURUT DESA DI KECAMATAN
JATI AGUNG TAHUN 2018

No	Desa	Pelanggan PLN
1	Way Huwi	3536
2	Jatimulyo	3778
3	Banjar Agung	1014
4	Gedung Harapan	165
5	Gedung Agung	536
6	Margomulyo	782
7	Sidodadi Asri	2986
8	Purwotani	691
9	Sumber Jaya	1222
10	Margodadi	751

Lanjutan Tabel III.7

No	Desa	Pelanggan PLN
11	Margo Lestari	916
12	Marga Agung	1045
13	Marga Kaya	993
14	Sinar Rejeki	2100
15	Sidoharjo	808
16	Rejomulyo	1268
17	Karang Anyar	4711
18	Fajar Baru	1902
19	Karang Sari	1435
20	Karang Rejo	1656
21	Margorejo	560
	Total	32855

Sumber: BPS Kecamatan Dalam Angka 2019

Infrastruktur jalan di Kecamatan Jati Agung berdasarkan jenis permukaannya yaitu aspal, batu dan tanah. Adapun untuk panjang jalan menurut desa dan jenis permukaan di Kecamatan Jati Agung dapat dilihat pada tabel berikut.

TABEL III.8
PANJANG JALAN MENURUT DESA DAN JENIS PERMUKAAN DI
KECAMATAN JATI AGUNG (km) TAHUN 2017

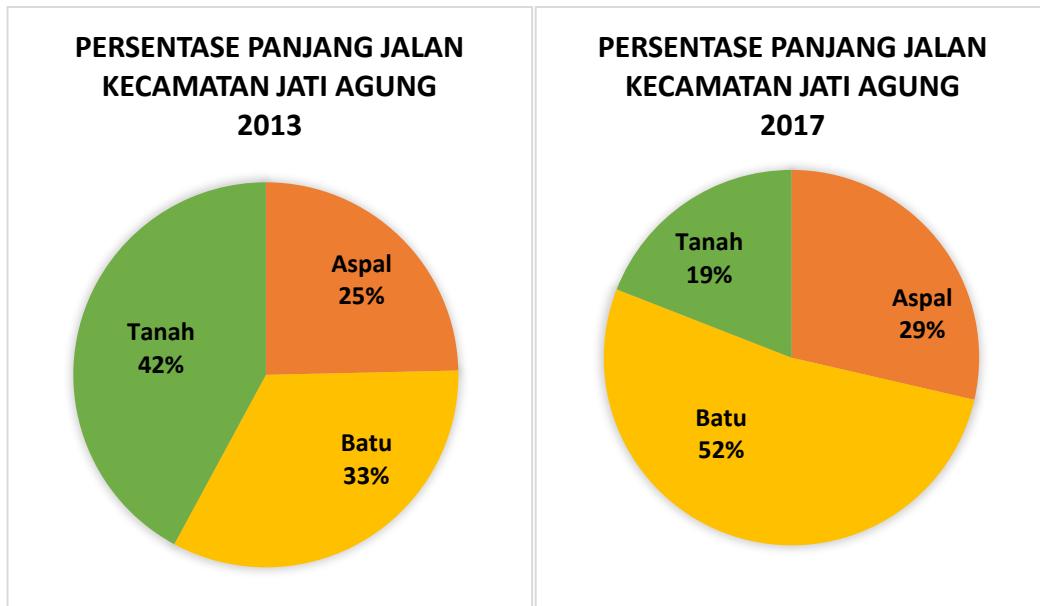
No	Desa	Tahun 2017			Tahun 2013		
		Aspal	Batu	Tanah	Aspal	Batu	Tanah
1	Way Huwi	12	8	4	12	4	8
2	Jatimulyo	14	14	2	12	12	6
3	Banjar Agung	2	6	2	2	4	4
4	Gedung Harapan	2	3	2	2	1	4
5	Gedung Agung	2	7	1	1	6	4
6	Margomulyo	4	10	3	4	5	8
7	Sidodadi Asri	7	14	4	7	6	12
8	Purwotani	2	13	4		11	8

Lanjutan Tabel III.8

No	Desa	Tahun 2017			Tahun 2013		
		Aspal	Batu	Tanah	Aspal	Batu	Tanah
9	Sumber Jaya	6	9	2	6	6	5
10	Margodadi	6	2	2	6	1	3
11	Margo Lestari	4	4	1	4	2	3
12	Marga Agung	7	8	4	7	4	8
13	Marga Kaya	2	8	2		8	4
14	Sinar Rejeki	8	22	6	6	12	18
15	Sidoharjo	5	20	6		14	25
16	Rejomulyo	4	14	4	4	8	10
17	Karang Anyar	15	11	13	15	8	6
18	Fajar Baru	5	6	2	5	4	4
19	Karang Sari	6	7	3	6	10	10
20	Karang Rejo	2	20	10	2	8	22
21	Margorejo	2	8	1	2	5	4
	Total	117	214	78	103	139	176

Sumber: BPS Kecamatan Dalam Angka 2018

Dari data diatas bisa dilihat bahwa panjang jalan berdasarkan jenisnya yang terbesar yaitu jalan batu pada tahun 2017 sebesar 214 km, sedangkan pada tahun 2013 yang terbesar yaitu jalan tanah sepanjang 176 km.Untuk melihat perkembangan pembangunan jalan pada tahun 2017 hingga 2013 bisa dilihat pada diagram berikut.



Sumber: Data BPS Diolah, 2019

GAMBAR 3.1
DIAGRAM PERSENTASE PANJANG JALAN KECAMATAN JATI AGUNG 2017-2013

Dari grafik diatas bisa dilihat bahwa persentase panjang jalan aspal hanya mengalami kenaikan sebesar 4 % dalam kurun waktu empat tahun, hal ini tergolong lambat dalam pembangunan dimana setiap tahunnya hanya mengalami kenaikan sebesar 1 %. Peningkatan yang cukup besar berada pada persentase jalan batu yang mengalami kenaikan sebesar 19 % dalam kurun waktu empat tahun.

Sedangkan untuk infrastruktur telekomunikasi di Kecamatan Jati Agung bisa dilihat dari data jumlah pemancar telepon genggam yang berada di Kecamatan Jati Agung. Adapun jumlah pemancar telepon genggam berdasarkan desa di Kecamatan Jati Agung pada tahun 2018 bisa dilihat pada tabel berikut.

TABEL III.9
JUMLAH SARANA TELEPON DI KECAMATAN JATI AGUNG PADA TAHUN 2018

No	Desa	Pemancar Telepon Genggam
1	Way Huwi	1
2	Jatimulyo	5
3	Banjar Agung	-

Lanjutan Tabel III.9

No	Desa	Pemancar Telepon Genggam
4	Gedung Harapan	-
5	Gedung Agung	-
6	Margomulyo	-
7	Sidodadi Asri	-
8	Purwotani	1
9	Sumber Jaya	-
10	Margodadi	-
11	Margo Lestari	1
12	Marga Agung	1
13	Marga Kaya	-
14	Sinar Rejeki	1
15	Sidoharjo	-
16	Rejomulyo	2
17	Karang Anyar	6
18	Fajar Baru	-
19	Karang Sari	3
20	Karang Rejo	-
21	Margorejo	-
	Total	21

Sumber: BPS Jati Agung Dalam Angka, 2019