DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN ..... **i**
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS ..... **ii**
HALAMAN PERSTUJUAN PUBLIKASI ..... **iii**
HALAMAN PERSEMBAHAN ..... **iv**
ABSTRAK ..... **vi**
ABSTRACT ..... **vii**
KATA PENGANTAR ..... **viii**
DAFTAR ISI ..... **ix**
DAFTAR TABEL ..... **xi**
DAFTAR GAMBAR ..... **xii**
DAFTAR LAMPIRAN ..... **xiv**

BAB I PENDAHULUAN **1**
1.1. Latar Belakang 1
1.2. Rumusan Masalah 5
1.3. Tujuan dan Sasaran 6
1.4. Manfaat Penelitian 6
1.4.1. Manfaat Akademisi 6
1.4.2. Manfaat Praktisi 6
1.5. Ruang Lingkup Penelitian 7
1.5.1. Ruang Lingkup Materi 7
1.5.2. Ruang Lingkup Wilayah 9
1.6. Keaslian Penelitian 12
1.7. Kerangka Pemikiran 14
1.8. Metodologi Penelitian 15
1.8.1. Pendekatan Penelitian 15
1.8.2. Konseptualisasi Penelitian 15
1.8.3. Teknik Pengumpulan Data 18
1.8.4. Teknik Sampling Data 20
1.8.5. Teknik Analisis Data 23
1.8.6. Kerangka Analisis 25
1.9. Sistematikan Penulisan 27

BAB II KAJIAN LITERATUR PERSEPSI MASYARAKAT TERHADAP REVITALISASI SEBAGAI ATRAKSI URBAN TOURISM **28**
2.1. Kajian Literatur *Urban Tourism* 28
2.1.1 Tinjauan Umum Pariwisata 28
2.1.2. Daya Tarik Dalam Sistem Pariwisata 29
2.1.3. Pariwisata Perkotaan atau *Urban Tourism* 33
2.2. *Stakeholder* Pariwisata 36
2.2.1. Pemerintah Tujuan Wisata 39
2.2.2. Pengusaha Penyedia Pelayanan Wisata 40
2.2.3. Wisatawan 41
2.2.4. Masyarakat pada Tujuan Wisata 42
2.3. Revitalisasi Kawasan 42
2.3.1. Koridor Kawasan Jalur pedestrian Sebagai Daya Tarik *Urban Tourism* 45
2.4. Persepsi Masyarakat dan Pengunjung Terhadap Revitalisasi 48
2.5. Sintesis Literatur 51

BAB III GAMBARAN UMUM **60**
3.1. Gambaran Umum Kota Palembang 60
3.1.1. Kondisi Geografis 61
3.1.2. Kondisi Topografi 63
3.1.3. Kondisi Demografi 64
3.1.4. Perekonomian 65
3.1.5. Pariwisata di Kota Palembang 66
3.2. Gambaran Umum Wilayah Mikro Kawasan Koridor Sudirman Kota Palembang 69
3.2.1. Aksesibilitas 70
3.2.2. Penggunaan Lahan Wilayah Kawasan Pariwisata 71
3.2.3. Kondisi Infrastruktur dan Fasilitas di Kawasan Pariwisata 72
3.3. Karakteristik Urban Tourism di Kawasan koridor Sudirman Kota Palembang 73
3.3.1. Kondisi Aspek Fisik *Urban Tourism* Kota Palembang 73
3.3.2. Persebaran Atraksi Urban Tourism Kawasan Sudirman dan Sekitarnya 84

BAB IV ANALISIS PERSEPSI MASYARAKAT TERHADAP REVITALISASI JALUR PEDESTRIAN DI KAWASAN KORIDOR SUDIRMAN SEBAGAI SALAH SATU ATRAKSI *URBAN TOURISM* KOTA PALEMBANG **87**
4.1. Analisis Peran Stakeholder Dalam Mendukung Keberlangsungan Aktivitas Wisata dengan Revitalisasi di Kawasan Koridor Sudirman Kota Palembang 88
4.1.1. Peran Pemerintah Dalam Mendukung Keberlangsungan Aktivitas Wisata dengan Revitalisasi di Kawasan Koridor Sudirman Kota Palembang 89
4.1.2. Peran Paguyuban Penyedia Pelayanan Untuk Menunjang Aktivitas Urban Tourism di Kawasan Sudirman Kota Palembang 94
4.1.3. Peran Masyarakat Lokal dalam Keberlangsungan Aktivitas *Urban Tourism* di Kawasan Sudirman Kota Palembang 98
4.1.4. Peran Pengunjung dalam Aktivitas *Urban Tourism* di Kawasan Sudirman Kota Palembang 100
4.1.5. Temuan Studi Peran *Stakeholder* Dalam Mendukung Keberlangsungan Aktivitas Wisata 102
4.2. Analisis Persepsi Masyarakat Lokal dan Pengunjung Terhadap Revitalisasi Atraksi Wisata di Kawasan Koridor Sudirman Kota Palembang 103
4.2.1. Identifikasi Aspek Kegiatan Revitalisasi Kawasan Koridor Sudirman Kota Palembang 103
4.2.2. Identifikasi Fungsi dan Bentuk Kawasan Koridor Sudirman Kota Palembang 110
4.2.3. Identifikasi Persepsi Masyarakat Lokal Terhadap Revitalisasi Kawasan Koridor Sudirman Sebagai *Urban Tourism* Kota Palembang 122
4.2.4. Identifikasi Persepsi Pengunjung Terhadap Revitalisasi Kawasan Koridor Sudirman Sebagai *Urban Tourism* Kota Palembang 132
4.2.5. Sintesa Analisis Persepsi Masyarakat Lokal dan Pengunjung Terhadap Revitalisasi Atraksi Wisata di Kawasan Koridor Sudirman Kota Palembang 143

BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI **147**
5.1. Temuan Penelitian 147
5.2. Kesimpulan Penelitian 149
5.3. Rekomendasi 153
5.4. Keterbatasan Studi 154
5.5. Studi Lanjutan 155

DAFTAR PUSTAKA **156**
LAMPIRAN **160**

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Perbandingan Keaslian Penelitian 12
Tabel 1.2 Kriteria Pemilihan Informan Wawancara.....23
Tabel 2.1 Sintesis Literatur Variabel Terpilih pada Penelitian.....53
Tabel 2.2 Variabel Terpilih (kriteria) dan Indikator Penelitian.....57
Tabel 3.1 Administrasi Kota Palembang.....62
Tabel 3.2 Jumlah Penduduk Kota Palembang 64
Tabel 3.3 Data Destinasi Wisata yang dikembangkan di Kota Palembang.....66
Tabel 3.4 Kondisi Aspek Fisik *Urban Tourism* Kota Palembang.....74
Tabel 4.1 Temuan Studi Peran *Stakeholder* 102
Tabel 4.2 Variabel dan Indikator Unsur Bentuk Koridor di Kawasan Sudirman.....115

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Administrasi Kota Palembang 10
Gambar 1.2 Peta Administrasi Kecamatan Ilir Timur I 11
Gambar 1.3 Kerangka Pikir 14
Gambar 1.4 Konseptualisasi Penelitian 17
Gambar 1.5 Kerangka Analisis Penelitian 26
Gambar 2.1 Konsep Sistem Kepariwisataan 30
Gambar 2.2 Bagan Sistem Pariwisata Leiper 32
Gambar 2.3 Proses Persepsi Boedjo 50
Gambar 3.1 Peta Administrasi Kota Palembang 62
Gambar 3.2 Peta Administrasi Wilayah Studi 69
Gambar 3.3 Kawasan Koridor Sudirman Kota Palembang 70
Gambar 3.4 Fasilitas Transportasi Umum di Kawasan Wisata 71
Gambar 3.5 Kondisi Infrastruktur dan Fasilitas di Kawasan Wisata 72
Gambar 3.6 Persebaran Daya Tarik Kawasan Koridor Sudirman 86
Gambar 4.1 Alur Pelaporan dan Analisis 88
Gambar 4.2 Kondisi Berupa Bantuan Fisik dan Non Fisik dalam Revitaliasi 93
Gambar 4.3 Kondisi Fasilitas Pelayanan Umum Disediakan oleh Pemerintah 97
Gambar 4.4 Kondisi Pelayanan Kebersihan di Kawasan Koridor Sudirman 98
Gambar 4.5 Kondisi Lahan Parkir disepanjang Kawasan Koridor Sudirman 101
Gambar 4.6 Kondisi Kawasan Koridor Sudirman Setelah dilakukan Revitalisasi 104
Gambar 4.7 Kondisi Elemen Aspek Fisik disekitar Kawasan Koridor Sudirman 105
Gambar 4.8 Kondisi Kegiatan Pada Siang Hari di Kawasan Koridor Sudirman 108
Gambar 4.9 Kondisi Kegiatan Pada Malam Hari di Kawasan Koridor Sudirman 109
Gambar 4.10 Kondisi Kegiatan Sosial dan Budaya di Kawasan Koridor Sudirman 110
Gambar 4.11 Fungsi Kawasan Koridor Sudirman 112
Gambar 4.12 Usia Responden Masyarakat 123
Gambar 4.13 Tingkat Pendidikan Responden Masyarakat 123
Gambar 4.14 Pekerjaan Responden Masyarakat 124
Gambar 4.15 Penghasilan Pokok Responden Masyarakat 124
Gambar 4.16 Pengetahuan Masyarakat Terkait Revitalisasi di Kawasan Koridor Sudirman 126
Gambar 4.17 Pengaruh Revitalisasi di Kawasan Koridor Sudirman 126
Gambar 4.18 Tingkat Minat Berkunjung Setelah Revitalisasi Pada Kawasan Koridor Sudirman 127
Gambar 4.19 Persepsi Masyarakat terhadap Daya Tarik di Kawasan Wisata Koridor Sudirman 128
Gambar 4.20 Pendapat Terkait Fasilitas dan Sarana Prasarana di Kawasan Koridor Sudirman Menurut Responden Masyarakat 129

Gambar 4.21 Pengaruh Terhadap Lingkungan di Kawasan Koridor Sudirman.....130
Gambar 4.22 Usia Responden Pengunjung.....132
Gambar 4.23 Tingkat Pendidikan Pengunjung.....133
Gambar 4.24 Pekerjaan Pokok Responden Pengunjung.....134
Gambar 4.25 Motivasi Berwisata ke Koridor Sudirman.....135
Gambar 4.26 Informasi Terkait Wisata.....135
Gambar 4.27 Sifat dan Jumlah Kunjungan Ke Wisata Koridor Sudirman.....136
Gambar 4.28 Waktu Kunjungan Terakhir Ke Wisata Koridor Sudirman.....137
Gambar 4.29 Daya Tarik Wisata di Koridor Sudirman.....138
Gambar 4.30 Persepsi Pengunjung Terkait Daya Tarik Di Kawasan Koridor Sudirman .138
Gambar 4.31 Daya Tarik Berupa Suasana Sekitar Kawasan Koridor Sudirman 139
Gambar 4.32 Pendapat Terkait Fasilitas dan Sarana Prasarana di Kawasan Koridor Sudirman Menurut Responden Pengunjung.....140
Gambar 4.33 Pendapat Terkait Biaya Yang Dikeluarkan di Kawasan Wisata Koridor Sudirman.....141
Gambar 4.34 Pengaruh Minat Berkunjung Setelah Revitalisasi Pada Kawasan Koridor Sudirman.....141

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN A Form Observasi, Form Kuisioner, Form Wawancara 161
LAMPIRAN B Rekap Hasil Kuisioner dan Wawancara 172
LAMPIRAN C Peta di Laporan 183