

# **PENERAPAN KADASTER MULTIGUNA DALAM MENGEVALUASI KAPASITAS DAN KEBERADAAN RUANG, FASILITAS-UTILITAS PEMANFAATAN SERTA PELAYANAN DI AREAL KAMPUS ITERA**

ANNISA SURYANI (23113005)

Pembimbing : Dr.Ir.Bambang Edhi Leksono.M.Sc., dan  
Lea Kristi Agustina,S.T., M.Eng

## **ABSTRAK**

Area Institut Teknologi Sumatera (ITERA) terdapat beberapa fasilitas, utilitas dan ruang untuk menunjang perkuliahan. Informasi fasilitas, utilitas dan ruang tersebut belum terintegrasi sesuai dengan lokasinya, belum ada peta pemanfaatan dan penilaian ruang didalam bidang legal ITERA secara terpadu.

Aplikasi kadaster multiguna merupakan solusi dari permasalahan ITERA terkait dengan integrasi sistem informasi lahan dan sebagai sarana dalam mewujudkan sistem administrasi pertanahan yang baik dan *modern*.

Untuk mengintegrasikan informasi fasilitas, utilitas, pemanfaatan dan penilaian ruang yang ada didalam bidang legal ITERA, maka dibuat sebuah basis data spasial dan non-spasial yang nantinya akan dinilai pemanfaatan ruang berdasarkan kualitas menggunakan metode perbandingan. Dari penilaian pemanfaatan ruang dihasilkan nilai pemanfaatan ruang yang terbagi menjadi tiga tingkat, yaitu: nilai rendah (0-16.000), nilai sedang (16.001-100.000), dan nilai tinggi (<100.000) pada ruang terbangun maupun tidak terbangun yang ada pada area Kampus Institut Teknologi Sumatera. Dari hasil nilai pemanfaatan ruang tersebut 60% ruang yang ada pada kampus ITERA memiliki nilai pemanfaatan ruang yang rendah. Nilai pemanfaatan ruang tersebut terlihat pada peta nilai pemanfaatan ruang Institut Teknologi Sumatera.

**Kata Kunci :** Kadaster Multiguna dan Pemanfaatan Ruang.