

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
UCAPAN TERIMA KASIH	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Program	2
1.3 Asumsi	2
BAB II PEMAHAMAN PROYEK	4
2.1 Pengertian Proyek	4
2.2 Studi Preseden	5
BAB III ANALISIS PERANCANGAN	10
3.1 Analisis Pengguna dan Kegiatan	10
3.1.1 Pengguna	10
3.1.2 Kegiatan	12
3.1.3 Persyaratan Fungsional	13
3.1.4 Isu Terkait Fungsi.....	21
3.2 Analisis Lahan	21
3.2.1 Analisis Lokasi.....	21
3.2.2 Delineasi Tapak.....	23
3.2.2.1 Topografi Lahan	23
3.2.2.2 Iklim Lokal	23

3.2.2.3	Sarana umum, utilitas, dan aksesibilitas.....	25
3.2.2.4	Vegetasi	26
3.2.2.5	Bangunan Eksisting	26
3.2.2.6	Aspek Visual Dari dan Ke Tapak.....	27
3.2.3	Isu Terkait Tapak	27
BAB IV	PEMROGRAMAN	28
4.1	Konsep Pemrograman.....	28
4.2	Besaran Fasilitas dan Ruang	30
4.3	Persyaratan dan Kriteria	32
4.4	Hubungan Antar Ruang Dalam dan Ruang Luar.....	33
4.5	Sirkulasi Pengguna	34
4.6	Kesimpulan Program Ruang	35
BAB V	ISU DAN KONSEP PERANCANGAN.....	39
5.1	Isu Perancangan.....	39
5.2	Konsep Perancangan	40
5.2.1	Konsep Utama	40
5.2.2	Konsep Perancangan Tapak	42
5.3	Konsep Bangunan	44
BAB VI	HASIL PERANCANGAN.....	47
6.1	Penjelasan Rancangan Tapak.....	47
6.2	Rancangan Bangunan.....	48
6.2.1	Bentuk Bangunan	48
6.2.2	Rancangan Ruang dan Sirkulasi.....	49
6.2.3	Rancangan Fasad.....	53
6.2.4	Sistem Struktur dan Konstruksi.....	54
6.2.5	Sistem Utilitas	55
6.2.6	Luas Bangunan	61
BAB VII	REFLEKSI PERANCANGAN	62
DAFTAR PUSTAKA	64
LAMPIRAN GAMBAR PERANCANGAN.....		66

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Bangunan <i>Student Center</i> Politeknik Negeri Bandung	5
Gambar 2. Denah Lantai 1 <i>Student Center</i> Politeknik Negeri Bandung	5
Gambar 3. Denah Lantai 2 <i>Student Center</i> Politeknik Negeri Bandung	6
Gambar 4. Campus Map Directory BINUS.....	6
Gambar 5. Perspektif Depan SUNY	7
Gambar 6. Perspektif Belakang SUNY	7
Gambar 7. <i>First floor plan</i> SUNY	8
Gambar 8. <i>Second floor plan</i> SUNY	8
Gambar 9. Lahan ITERA	21
Gambar 10. Lokasi tapak PKM.....	22
Gambar 11. Peta kontur lahan proyek pkm.....	23
Gambar 12. Potongan A-A tapak	23
Gambar 13. Pergerakan matahari dan angin	23
Gambar 14. Rata-rata suhu udara dan kelembaban udara	24
Gambar 15. Rata-rata jumlah hari hujan dan curah hujan.....	24
Gambar 16. Sarana umum, utilitas, dan aksesibilitas	25
Gambar 17. Vegetasi	26
Gambar 18. Bangunan eksisting.....	26
Gambar 19. Aspek Visual	27
Gambar 20. Diagram Hubungan Ruang Dalam dan Ruang Luar.....	33
Gambar 21. Diagram Sirkulasi Pengguna	34
Gambar 22. Konsep Tapak.....	42
Gambar 23. Vegetasi pada Tapak	43
Gambar 24. Transformasi Bentuk	44
Gambar 25. Bangunan pada Tapak	44
Gambar 26. Pergerakan Matahari pada Bangunan.....	45
Gambar 27. Pergerakan Angin pada Bangunan	45
Gambar 28. <i>Cross Ventilation</i> pada Ruang PKM ITERA.....	46
Gambar 29. Rancangan Tapak	47
Gambar 30. Tampak Depan Bangunan PKM ITERA	48
Gambar 31. Tampak Belakang Bangunan PKM ITERA	48

Gambar 32. Tampak Samping Kanan Bangunan PKM ITERA.....	48
Gambar 33. Tampak Samping Kiri Bangunan PKM ITERA.....	49
Gambar 34. Sirkulasi dalam Bangunan.....	49
Gambar 35. Interior Ruang <i>Student Lounge</i>	50
Gambar 36. Interior Ruang <i>Food Court</i>	50
Gambar 37. Interior Ruang Pameran.....	51
Gambar 38. <i>View Plaza</i>	51
Gambar 39. <i>View Amphitheater</i>	51
Gambar 40. <i>View Seating Area</i>	52
Gambar 41. <i>View Embung</i>	52
Gambar 42. <i>View Roof Top</i>	52
Gambar 43. <i>View Depan Bangunan</i>	53
Gambar 44. <i>View Samping Bangunan</i>	53
Gambar 45. <i>View Belakang Bangunan</i>	53
Gambar 46. Potongan Bangunan PKM ITERA	54
Gambar 47. Potongan Prinsip Bangunan PKM ITERA	55
Gambar 48. Potongan Plumbing Bangunan PKM ITERA.....	55
Gambar 49. Rencana Drainase Bangunan PKM ITERA	56
Gambar 50. Komponen <i>Hydrant</i>	57
Gambar 51. Rencana Hydrant Luar Bangunan PKM ITERA	57
Gambar 52. Rencana Hydrant & Sprinkler Lt 1 Bangunan PKM ITERA	58
Gambar 53. Rencana Hydrant & Sprinkler Lt 2 Bangunan PKM ITERA	58
Gambar 54. Rencana Hydrant & Sprinkler Lt 3 Bangunan PKM ITERA	59
Gambar 55. Rencana Penerangan Luar Bangunan PKM ITERA.....	59
Gambar 56. Rencana Penerangan Lt 1 Bangunan PKM ITERA.....	60
Gambar 57. Rencana Penerangan Lt 2 Bangunan PKM ITERA.....	60
Gambar 58. Rencana Penerangan Lt 3 Bangunan PKM ITERA.....	61

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Komparasi Preseden Bangunan PKM.....	9
Tabel 2. Daftar Himpunan Mahasiswa ITERA.....	10
Tabel 3. Daftar Unit Kegiatan Mahasiswa ITERA	11
Tabel 4. Karakteristik Ruang Pameran.....	18
Tabel 5. Kebutuhan Fasilitas dan Ruang.....	28
Tabel 6. Detail Perencanaan Program Ruang PKM.....	30
Tabel 7. Ruang dengan Persyaratan Khusus	32
Tabel 8. Kesimpulan Program Ruang	35