

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
PERSEMBAHAN.....	vii
UCAPAN TERIMA KASIH	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Program.....	2
1.3 Asumsi	2
1.3.1 Lahan	2
1.3.2 Pendanaan	2
1.3.3 Peraturan Terkait.....	3
BAB II PEMAHAMAN PROYEK.....	6
2.1 Pengertian Proyek.....	6
2.2 Studi Preseden.....	6
2.2.1 Gedung Rektorat Universitas Lampung	7
2.2.2 Gedung Rektorat Universitas Negeri Yogyakarta	13
2.2.3 Institut Teknologi Nasional	19
2.2.4 Universitas Riau.....	21
2.2.5 Kesimpulan	22
BAB III ANALISIS PERANCANGAN.....	23
3.1 Analisis Proyek	23
3.1.1 Kegiatan dan Pengguna	23
3.1.2 Persyaratan Fungsional	29
3.2 Analisis Lahan	30
3.2.1 Analisis Lokasi	30
3.2.2 Delineasi Tapak	30

BAB IV PEMROGRAMAN.....	36
4.1 Konsep Pemrograman.....	36
4.1.1 Struktur Organisasi	36
4.1.2 Hubungan Ruang	36
4.1.3 Analisa Fasilitas dan Kebutuhan Ruang	38
4.1.4 Persyaratan dan Kriteria.....	58
BAB V ISU DAN KONSEP PERANCANGAN	60
5.1 Isu Perancangan	60
5.2 Konsep Perancangan.....	62
5.2.1 Konsep Tapak	62
5.2.2 Konsep Bangunan.....	64
5.2.3 Konsep Ruang	65
5.2.4 Konsep Sirkulasi.....	65
5.2.5 Konsep Fasad.....	67
BAB VI HASIL PERANCANGAN	68
6.1 Penjelasan Rencana Tapak	68
6.2 Rancangan Bangunan.....	69
6.2.1 Bentuk Bangunan	69
6.2.2 Rancangan Interior	71
6.2.3 Rancangan Fasad	72
6.2.4 Sistem Struktur dan Konstruksi	73
6.2.5 Sistem Utilitas	76
6.2.6 Luas Bangunan	78
BAB VII REFLEKSI PROSES PERANCANGAN	79
DAFTAR PUSTAKA	80
LAMPIRAN GAMBAR PERANCANGAN	

DAFTAR TABEL

1.1 Peraturan Terkait	3
2.1 Kebutuhan Ruang dan Ukuran Lantai Dasar Gedung Rektorat	
Universitas Lampung	11
2.2 Kebutuhan Ruang dan Ukuran Lantai 1 Gedung Rektorat	
Universitas Lampung	11
2.3 Kebutuhan Ruang Lantai 2 Gedung Rektorat Universitas Lampung.....	12
2.4 Kebutuhan Ruang Lantai 3 Gedung Rektorat Universitas Lampung.....	12
2.5 Kebutuhan Ruang Lantai 4 Gedung Rektorat Universitas Lampung.....	12
2.6 Keterangan Ruang Lantai 1 Gedung Rektorat Universitas Yogyakarta	15
2.7 Keterangan Ruang Lantai 2 Gedung Rektorat Universitas Yogyakarta	16
2.8 Keterangan Ruang Lantai 3 Gedung Rektorat Universitas Yogyakarta	17
2.9 Daftar Ruang dan Fasilitas Rektorat Universitas Negeri Yogyakarta	18
3.1 Analisis Pengguna dan Aktivitas Pengguna.....	23
3.2 Fungsi Gedung Rektorat ITERA berdasarkan jenis fungsi ruang.....	29
4.1 Fasilitas dan Kebutuhan Ruang.....	38
4.2 Persyaratan Ruang.....	58
5.1 Isu Perancangan	60
6.1 Bentuk Bangunan	69
6.2 Perhitungan Luas Bangunan	78

DAFTAR GAMBAR

2.1 Gedung Rektorat Universitas Lampung.....	7
2.2 Kontur dan <i>Site plan</i> Gedung Rektorat Unila	8
2.3 Potongan Lahan dan Denah Lantai Dasar Gedung Rektorat Unila.....	8
2.4 Denah Lantai 1 dan 2 Gedung Rektorat Unila	8
2.5 Lantai 3 dan 4 Gedung Rektorat Unila	9
2.6 Lantai 5 dan Tampak Depan Gedung Rektorat Unila.....	9
2.7 Tampak Samping Kanan dan Tampak Samping Kiri Gedung Rektorat Unila	9
2.8 Tampak Belakang dan Potongan A Gedung Rektorat Unila	10
2.9 Partisi Pada Ruang Gedung Rektorat Unila	11
2.10 Gedung Rektorat Universitas Negeri Yogyakarta.....	13
2.11 Ruang Sidang Utama Rektorat Universitas Negeri Yogyakarta	14
2.12 Denah Lantai 1 Gedung Rektorat Universitas Negeri Yogyakarta.....	14
2.13 Denah Lantai 2 Gedung Rektorat Negeri Yogyakarta	16
2.14 Denah Lantai 3 Gedung Rektorat Universitas Yogyakarta.....	17
2.15 Bangunan Kuliah Umum	19
2.16 Gedung Pasca Sarjana.....	20
2.17 Gedung Rektorat	20
2.18 Gedung Arsitektur Universitas Riau	21
3.1 Peta ITERA	30
3.2 Kontur Lahan	31
3.3 Potongan Lahan.....	31
3.4 Bangunan Eksisting.....	32
3.5 <i>View</i> dari dalam ke luar lahan	32
3.6 <i>View</i> dari luar ke dalam lahan	33
3.7 Vegetasi pada lahan.....	33
3.8 Orientasi Bangunan.....	34
3.9 Analisis Lingkungan	34
4.1 Struktur Organisasi ITERA.....	36

4.2 <i>Bubble</i> Hubungan Ruang	37
5.1 Gambar Peta ITERA	63
5.2 Gambar Siteplan.....	63
5.3 Zoning Ruang.....	65
5.4 Pola <i>Pass by Space</i>	66
5.5 Sirkulasi Horizontal	66
5.6 Sirkulasi Vertikal	66
5.7 Gambar Fasad.....	67
6.1 Rencana Tapak	68
6.2 Ruang Pelayanan Mahasiswa.....	71
6.3 Ruang Pimpinan.....	72
6.4 Fasad Bangunan	73
6.5 Struktur Pada Bangunan.....	73
6.6 Dilatasi Dua Kolom.....	75
6.7 Pondasi Tiang Pancang	75
6.8 Denah <i>Plumbing</i>	76
6.9 Pipa Air Bersih.....	77
6.10 Pipa Air Kotoran	77
6.11 Pipa Air <i>Recycle</i>	78