

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Gelanggang Remaja ini akan dibangun di Kota Bandar Lampung, berupa gedung yang berfungsi menjadi tempat penunjang kegiatan remaja khususnya SMP hingga SMA/SMK dibidang olahraga, seni budaya, dan pendidikan. Lokasi lahan gelanggang remaja yang akan dibangun dan dikelola oleh Pemerintah Kota Bandar Lampung ini berada di hutan kota tepatnya di Jalan Arief Rahman Hakim, Way Halim Permai, Bandar Lampung.

Proyek Gelanggang Remaja ini dibangun dengan tujuan untuk memfasilitasi remaja sehingga dapat menyalurkan hobi, minat, dan bakat. Saat ini di Kota Bandar Lampung belum ada tempat dengan fungsi serupa. Dengan dibangunnya Gelanggang Remaja diharapkan dapat menjadi bangunan yang bersifat rekreatif, edukatif, dan nyaman bagi remaja untuk melakukan interaksi sosial.

1.2 Ketentuan Proyek

Lokasi gelanggang remaja berada di tengah taman hutan kota di Jalan Arief Rahman Hakim yang bersebelahan dengan pintu keluar Mall Transmart Lampung. Memiliki paparan publik yang tinggi karena lokasi tapak yang dikelilingi oleh area komersial. Luas bangunan total sekitar 8.000 m² dengan luas lahan 15.000 m² dan batas maksimal ketinggian lantai adalah tiga lantai. Dari tepi Jalan Arief Rahman Hakim menuju ke lahan terdapat jalan dengan jarak 195 m.

Gelanggang Remaja ini akan dibangun dan dikelola oleh Pemerintah Kota Bandar Lampung yang ditujukan untuk remaja khususnya SMP hingga SMA/SMK. Gelanggang remaja ini didesain untuk mewadahi kegiatan dengan menyediakan ruang komunal yang dilengkapi fasilitas fungsional.

Gelanggang remaja ini akan menyediakan fasilitas berupa RSG yang berisikan empat lapangan bulu tangkis, ruang dalam, ruang luar, yang menunjang kegiatan dibidang olahraga, seni budaya, dan pendidikan. Selain itu terdapat juga fasilitas penunjang dan servis. Pada bangunan ini memiliki aksesibilitas yang mudah dijangkau oleh pejalan kaki, namun untuk kendaraan aksesibilitasnya akan didesain lebih terbatas sehingga diharapkan tidak akan mengganggu pengguna yang sedang beraktivitas pada area Gelanggang Remaja.

1.3 Lingkup

Lingkup perancangan proyek ini mencakup tahap pemrograman ruang hingga gambar pra-rancangan (*preliminary design*), konsep site plan dan bangunan, untuk pengajuan rancangan sebuah proyek gelanggang remaja di Kota Bandar Lampung