

Perancangan *Hotel Resort* Pantai Teluk Pandan Pesawaran, Lampung

dengan Pendekatan Arsitektur Organik

Meylita Kusuma Dewi 24117105

Pembimbing 1 : A. Asrul Sani, S.T., M.T.

Pembimbing 2 : Elisabet Nungky Septania, S.T., M. Sc

ABSTRAK

Kabupaten Pesawaran merupakan salah satu kabupaten yang memiliki potensi pariwisata yang cukup baik. Akan tetapi, dalam pengelolaannya masih belum maksimal dan disayangkan apabila dibiarkan sebagai lahan kosong saja. Untuk meningkatkan daya tarik pariwisata di Lampung khususnya Kabupaten Pesawaran, perlu adanya suatu pembangunan yang dapat mewujudkan tujuan tersebut. Hal tersebut dapat direalisasikan oleh seorang investor dengan proyek perancangan *hotel resort* yang berlokasi di Pantai Teluk Pandan, Kecamatan Teluk Pandan, Kabupaten Pesawaran, dengan luas lahan kurang lebih 5 Hektar. Berdasarkan permintaan klien yang mendasari proyek ini, bertujuan sebagai pengembangan potensi daerah dan peningkatan nilai berbagai aspek, maka proyek perancangan *hotel resort* ini termasuk dalam klasifikasi *hotel resort* bintang tiga. Lingkup pekerjaan yang akan dikerjakan hanya sampai tahap perencanaan siteplan dan gambar prarancangan seluruh bangunan. Fungsi hotel resort ini dipilih karena minimnya hotel resort yang sesuai standar dan diharapkan mampu menarik daya tarik wisatawan, sehingga meningkatnya nilai pada aspek ekonomi, sosial, dan budaya dengan memanfaatkan potensi alam sekitar. Pembangunan ini mengusung konsep arsitektur organik yang dapat beradaptasi dengan alam sekitar dan ramah akan penggunaannya. Konsep ini terlihat pada bentuk bangunan, suasana ruang luar, dan material yang digunakan. Proyek perancangan *hotel resort* ini memiliki fungsi utama sebagai akomodasi penginapan berupa hotel dan *cottage* dengan jumlah kamar hotel yaitu 16 kamar dan untuk *cottage* sejumlah 14 kamar, yang letaknya lebih dekat dengan alam sekitar serta beberapa fasilitas umum dan privat yang dapat mendukung nilai kualitas *hotel resort*. Fasilitas bagi para pengunjung yang menginap di hotel atau *cottage* yang harus tersedia menyesuaikan permintaan klien dan standar klasifikasinya. Kebutuhan pengunjung dilengkapi dengan fasilitas penunjang *hotel resort*, diantaranya adalah fasilitas kolam renang, *fitness center*, *SPA*, *ballroom*, *convention hall*, *restaurant*, *cafe*, *jogging track*, dan *laundry service*.

Kata Kunci : *Hotel Resort*; Arsitektur Organik; Pantai Teluk Pandan; Pesawaran.

Teluk Pandan Beach Resort Hotel Design Pesawaran, Lampung

With an Organic Architecture Approach

Meylita Kusuma Dewi 24117105

Advisor 1 : A. Asrul Sani, S.T., M.T.

Advisor 2 : Elisabet Nungky Septania, S.T., M.Sc.

ABSTRACT

Pesawaran Regency is one of the regencies that has good tourism potential. However, the management is still not optimal and it is unfortunate if it is left as an empty land. To increase the attractiveness of tourism in Lampung, especially Pesawaran Regency, there needs to be a development that can realize these goals. This can be realized by an investor with a resort hotel design project located on Teluk Pandan Beach, Teluk Pandan District, Pesawaran Regency, with an area of approximately 5 hectares. Based on the client's request that underlies this project, aimed at developing regional potential and increasing the value of various aspects, this resort hotel design project is included in the classification of a three-star resort hotel. The scope of work to be carried out is only up to the site plan planning stage and pre-design drawings for the entire building. The function of this resort hotel was chosen because of the lack of resort hotels that comply with standards and are expected to be able to attract tourism, thereby increasing value in economic, social, and cultural aspects by utilizing the potential of the surrounding nature. This development carries the concept of organic architecture that can adapt to the natural surroundings and is friendly to its users. This concept can be seen in the shape of the building, the atmosphere of the outdoor space, and the materials used. This resort hotel design project has the main function as lodging accommodation in the form of hotels and cottages with a total of 16 hotel rooms and 14 cottages for cottages, which are located closer to the natural surroundings as well as several public and private facilities that can support the quality value of a resort hotel. Facilities for visitors staying at hotels or cottages that must be available according to client requests and classification standards. All visitors' needs are equipped with resort hotel supporting facilities, including swimming pool facilities, fitness center, SPA, ballroom, convention hall, restaurant, cafe, jogging track, and laundry service.

Keywords : Resort Hotel; Organic Architecture; Teluk Pandan Beach; Pesawaran.