

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1 Latar Belakang

Remaja diusianya perlu diarahkan untuk berkegiatan positif, karena masa remaja merupakan peralihan dari masa anak-anak menuju dewasa yang harus dibekali dengan semangat yang tinggi untuk menghadapi masa depan. Pada masa remaja, berbagai perubahan akan terjadi dari fisik, psikologis, hingga sosial. Perubahan-perubahan yang sedang dialami tersebut mendorong remaja untuk mencari jati dirinya. Dalam proses pencarian jati diri akan timbul rasa emosional, ungkapan kegembiraan, serta rasa berani dan semangat yang berlebihan. Sehingga, remaja akan menjadi lebih aktif dan tanggap ketika mempelajari sesuatu, serta mulai tertarik dengan minat dan bakatnya.

Perubahan-perubahan yang terjadi membuat remaja memiliki tingkat aktivitas yang tinggi. Namun, aktivitas-aktivitas ini tidak didukung dengan fasilitas yang dapat menampung remaja di Kota Bandar Lampung dalam mencari maupun mengasah minat dan bakatnya. Terlihat dengan belum tersedianya fasilitas khusus yang dapat menampung aktivitas dibidang seni, edukasi, dan olahraga, dimana fasilitas ini juga menjadi sarana rekreasi serta hiburan bagi remaja. Tidak adanya fasilitas ini akan berdampak kepada proses pencarian jati diri remaja yang tidak tertampung dengan baik, sehingga remaja dapat terjerumus ke arah kenakalan remaja.

Berdasarkan hal-hal di atas, maka dibutuhkan fasilitas yang dapat mewartahi minat dan bakat remaja di Kota Bandar Lampung. Salah satu fasilitas tersebut adalah gelanggang remaja. Gelanggang remaja merupakan fasilitas terpadu yang dapat menjadi pusat aktivitas remaja dalam berkegiatan positif. Gelanggang remaja disebut pusat aktivitas remaja karena di dalamnya remaja dapat memanfaatkan waktu luangnya untuk mengekspresikan diri, berkreasi, serta bersosialisasi dengan sesama remaja yang dilengkapi dengan fasilitas-fasilitas sesuai kebutuhan remaja.

Pemerintah Kota Bandar Lampung berencana membangun Gelanggang Remaja di Bandar Lampung untuk memenuhi fasilitas remaja di Kota Bandar Lampung. Lokasi yang dipilih untuk perencanaan pembangunan Gelanggang Remaja ini berada di Jalan Arif Rahman hakim, Way halim, Bandar Lampung. Dekat dengan area komersil yang dikunjungi banyak remaja di Bandar Lampung. Sehingga, ketika sedang berkunjung ke area komersil tersebut remaja bisa tertarik datang dan beraktivitas di Gelanggang Remaja.

## 1.2 Ketentuan Proyek

Ketentuan terkait proyek Gelanggang Remaja ini adalah sebagai berikut:

- a. Proyek Gelanggang Remaja ini milik Pemerintah Kota Bandar Lampung, sehingga dana pembangunan dan pengelolaan bangunan berasal dari Pemerintah Kota Bandar Lampung.
- b. Dalam perancangannya, proyek Gelanggang Remaja ini tidak memiliki batasan anggaran, tetapi tetap disesuaikan dengan kebutuhan dan standar.
- c. Akses utama Gelanggang Remaja melalui Jalan Arif Rahman Hakim.
- d. Gelanggang Remaja merupakan fasilitas publik yang ditargetkan untuk remaja berkegiatan mengisi waktu luang, serta mengasah minat dan bakat.
- e. Bangunan Gelanggang Remaja terintegrasi dengan hutan kota yang mengelilingi lahan.
- f. Ditempatkan di tengah lahan agar tetap kondusif walaupun di tengah kota, karena gelanggang remaja cenderung menimbulkan bising dari berbagai kegiatan yang dilakukan remaja.
- g. Luas total bangunan gelanggang remaja adalah 8000 m<sup>2</sup>.
- h. Ruang-ruang pada bangunan dirancang fleksibel dan tidak menggunakan AC.
- i. Terdapat Ruang Serba Guna yang dapat menampung 4 lapangan badminton.

## 1.3 Lingkup

Lingkup perancangan proyek gelanggang remaja ini adalah membuat program perencanaan, konsep siteplan dan bangunan hingga prarancangan arsitektural untuk pengajuan rancangan sebuah proyek gelanggang remaja di Kota Bandar Lampung.