DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN ..... **i**
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS ..... **ii**
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI ..... **iii**
ABSTRAK ..... **iv**
ABSTRACT ..... **v**
UCAPAN TERIMA KASIH ..... **vi**
DAFTAR ISI ..... **vii**
DAFTAR TABEL ..... **ix**
DAFTAR GAMBAR ..... **x**
BAB I PENDAHULUAN **1**
1.1. Latar Belakang **1**
1.2 Program **2**
1.3 Asumsi-asumsi **3**
BAB II PEMAHAMAN PROYEK **4**
2.1 Pengertian Proyek **4**
2.2 Studi Preseden **4**
2.2.1 Student Activity Center at University of Texas at Austin 4
2.2.2 Student Center Georgetown University 6
2.2.3 York University Student Centre 7
2.2.4 Universitas Pelita Harapan (UPH) 9
2.3 Analisa Ruang Preseden **9**
BAB III ANALISIS PERANCANGAN **11**
3.1 Analisis Fungsi/Kegiatan **11**
3.1.1 Kegiatan dan Fungsi 11
3.1.2 Diagram Sirkulasi 14
3.1.3 Persyaratan Fungsional 14
3.2 Analisis Tapak **17**
3.2.1 Analisis Lokasi 17
3.2.2 Delineasi Tapak 18
BAB IV PEMROGRAMAN **28**
4.1 Diagram Kedekatan Fungsi **28**

4.2 Besaran Fasilitas dan Ruang 29
4.3 Zonasi 33
BAB V ISU DAN KONSEP PERANCANGAN 34
5.1 Isu Perancangan 34
5.2 Konsep Perancangan 35
BAB VI HASIL PERANCANGAN 38
6.1 Penjelasan Rancangan Tapak 38
6.2 Rancangan Bangunan 39
6.2.1 Bentuk Bangunan 39
6.2.2 Rancangan Ruang dan Sirkulasi 41
6.2.3 Rancangan Fasad 45
6.2.4 Sistem Struktur dan Konstruksi 47
6.2.5 Sistem Utilitas 47
6.2.6 Luas Bangunan 49
BAB VII REFLEKSI PERANCANGAN 51
DAFTAR PUSTAKA 53
LAMPIRAN GAMBAR PERANCANGAN 55

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Analisa Ruang Preseden 10
Tabel 3. 1 Analisis Kebutuhan Ruang 13
Tabel 3. 2 Persyaratan Ruang Khusus 16
Tabel 3. 3 Kelembapan Udara Provinsi Lampung 22
Tabel 3. 4 Kecepatan Angin Provinsi Lampung 23
Tabel 3. 5 Rata-rata Penyinaran Matahari Provinsi Lampung 24
Tabel 4. 1 Persentase Kebutuhan Sirkulasi di Dalam Bangunan 29
Tabel 4. 2 Area Rekreatif 30
Tabel 4. 3 Area Sekretariat 30
Tabel 4. 4 Area Permainan & Olahraga 30
Tabel 4. 5 Area Kreasi & Pertunjukan 31
Tabel 4. 6 Area Publik & Pelayanan 31
Tabel 4. 7 Area Komersial 32
Tabel 4. 8 Area Servis 32
Tabel 4. 9 Besaran Fasilitas dan Ruang 33
Tabel 6. 1 Luas Bangunan 50

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Student Activity Center at University of Texas at Austin 5
Gambar 2. 2 Suasana Student Activity Center University of Texas at Austin 5
Gambar 2. 3 Suasana Student Center Georgetown University 6
Gambar 2. 4 Denah Student Center Georgetown University 7
Gambar 2. 5 Fasad York University Student Centre 8
Gambar 2. 6 Suasana York University Student Centre 8
Gambar 2. 7 Suasana Food Junction dan Discussion Room 9
Gambar 3. 1 Diagram Analisis Fungsi 11
Gambar 3. 2 Diagram Sirkulasi Pengguna 14
Gambar 3. 3 Sirkulasi Seat Auditorium 17
Gambar 3. 4 Standar Volume per Seat Auditorium 17
Gambar 3. 5 Lokasi Kampus ITERA 18
Gambar 3. 6 Lokasi Site di Kampus ITERA 18
Gambar 3. 7 Batas Lahan Site 19
Gambar 3. 8 Peta Kontur Lahan PKM ITERA 19
Gambar 3. 9 Potongan Lahan 20
Gambar 3. 10 Peta Runoff dan Badan Air 20
Gambar 3. 11 Grafik Curah Hujan Provinsi Lampung 21
Gambar 3. 12 Grafik Suhu Rata-rata Provinsi Lampung 21
Gambar 3. 13 Mawar Angin tahun 2018-2019 Provinsi Lampung 23
Gambar 3. 15 Aksesbilitas Sekitar Tapak 24
Gambar 3. 16 Vegetasi Eksisting 25
Gambar 3. 17 Vegetasi Eksisting 25
Gambar 3. 18 Bangunan dan Keadaan Eksisting dalam Tapak 26
Gambar 3. 19 Aspek Visual 26
Gambar 3. 20 Kebisingan Sekitar Tapak 27
Gambar 4. 1 Pengelompokan ruang berdasarkan area 28
Gambar 4. 2 Diagram Kedekatan Fungsi 29
Gambar 4. 3 Zonasi per Lantai Bangunan 33

Gambar 5. 1 Area Komunal 36
Gambar 5. 2 Diagram Pengalaman Ruang 36
Gambar 5. 3 Diagram Konsep Terbuka 37
Gambar 6. 1 Siteplan 38
Gambar 6. 2 Gubahan Massa Bangunan 39
Gambar 6. 3 Tampak Depan PKM ITERA 39
Gambar 6. 4 Tampak Depan PKM ITERA 40
Gambar 6. 5 Tampak Samping Kiri PKM ITERA 40
Gambar 6. 6 Tampak Samping Kanan PKM ITERA 40
Gambar 6. 7 Tampak Depan Auditorium 40
Gambar 6. 8 Tampak Samping Auditorium 40
Gambar 6. 9 Pembagian Zona Keprivasian 41
Gambar 6. 10 Sirkulasi Manusia dan Kendaraan pada Tapak 42
Gambar 6. 11 Lobby PKM ITERA 43
Gambar 6. 12 Food Court PKM ITERA 43
Gambar 6. 13 Co-Working Space PKM ITERA 44
Gambar 6. 14 Lounge Area PKM ITERA 44
Gambar 6. 15 Suasana Plaza 45
Gambar 6. 16 Fasad PKM ITERA 45
Gambar 6. 17 Tampak Tipikal Fasad PKM ITERA 46
Gambar 6. 18 Fasad Auditorium 46
Gambar 6. 19 Potongan Prinsip 47
Gambar 6. 20 Diagram Skematik Plumbing 48
Gambar 6. 21 Diagram Instalasi Lampu dan Saklar 48
Gambar 6. 22 Diagram Instalasi Pencegah Kebakaran 49