

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	II
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	III
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	IV
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	IV
ABSTRAK.....	V
ABSTRACT	VI
PERSEMBAHAN	VII
UCAPAN TERIMAKASIH.....	VIII
DAFTAR ISI	VIII
DAFTAR TABEL	X
DAFTAR GAMBAR.....	XI
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Progam	4
1.3 Asumsi	5
BAB II PEMAHAMAN PROYEK.....	11
2.1 Kriteria Keberhasilan Perancangan	11
2.2 Analisis Preseden Proyek Sejenis.....	12
2.2.1. Rektorat Universitas Padjajaran	12
2.2.2. Rektorat Universitas Indonesia	13
2.2.3. Rektorat Universitas Lampung (UNILA)	15
BAB III ANALISIS PERANCANGAN.....	18
3.1 Analisis Kegiatan dan Pengguna	18
3.1.1 Kegiatan dan Pengguna	18

3.1.2	Persyaratan Fungsional	20
3.2	Analisis Tapak	20
3.2.1	Analisis Lokasi	20
3.2.2	Delineasi Tapak	21
BAB IV PEMROGRAMAN		26
BAB V ISU DAN KONSEP PERANCANGAN		32
5.1	Isu Perancangan	32
5.2	Konsep Perancangan	32
BAB VI HASIL PERANCANGAN		34
6.1	Rencana Tapak	34
6.1.1	Ruang Luar	35
6.1.2	Parkir	36
6.1.3	Jalur Kendaraan dan Orang pada Lahan	38
6.2	Rancangan Bangunan	39
6.2.1	Bentuk Bangunan	42
6.2.2	Rancangan Ruang – Interior dan Sirkulasi	45
6.2.3	Rancangan Fasad	48
6.2.4	Sistem Struktur dan Kontruksi	49
6.2.5	Sistem Utilitas	50
6.2.6	Luas Bangunan	51
BAB VII REFLEKSI PROSES PERANCANGAN		52
DAFTAR PUSTAKA		53
LAMPIRAN		54

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Jenis jumlah dan deskripsi sarana ruang pimpinan	6
Tabel 1. 2 Jenis rasio dan deskripsi sarana ruang rapat	7
Tabel 1. 3 Jenis, jumlah dan deskripsi tempat ibadah.....	8
Tabel 1. 4 Jenis, jumlah dan deskripsi sarana ruang kesehatan.....	8
Table 4. 1 Jenis, jumlah dan deskripsi sarana ruang	26
Table 4. 2 Program kebutuhan ruang rektorat ITERA	28
Table 6. 1 Perhitungan luas.....	51

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 <i>Masterplan</i> pembangunan ITERA.....	2
Gambar 1. 2 Gedung A (Gedung Rektort ITERA).....	3
Gambar 1. 3 Green office park 6 BSD.....	3
Gambar 1. 4 Foto bangunan eksisting.....	5
Gambar 2. 1 Foto udara lahan yang akan dibangun	11
Gambar 2. 2 Foto udara gedung Rektorat UNPAD.....	12
Gambar 2. 3 Foto di dalam Gedung Rektorat UNPAD	13
Gambar 2. 4 Peta kawasan Universitas Indonesia.....	14
Gambar 2. 5 Gedung Rekotrat Universitas Indonesia	14
Gambar 2. 6 Gedung Rekotrat Universitas Lampung.....	15
Gambar 2. 7 Ruangan di dalam Gedung Rekotrat Universitas Lampung.....	15
Gambar 2. 8 Fasad Gedung Rektorat UNILA	16
Gambar 3. 1 Struktur birokrasi pada Kampus Universitas Lampung.....	19
Gambar 3. 2 Batas lahan yang akan dibangun	21
Gambar 3. 3 Batas lahan yang akan dibangun	21
Gambar 3. 4 Peta kontur lahan	22
Gambar 3. 5 Potongan kontur lahan	22
Gambar 3. 6 Peta lahan ITERA	24
Gambar 3. 7 Inventaris lahan	25
Gambar 6. 1 Rencana tapak sementara	34
Gambar 6. 2 Rencana tapak sementara	35
Gambar 6. 3 Rencana tapak sementara	36
Gambar 6. 4 Rencana tapak semestara	37
Gambar 6. 5 <i>View</i> parkir pegawai.....	37
Gambar 6. 6 Sirkulasi dalam tapak.....	38
Gambar 6. 7 Arah matahari	39
Gambar 6. 8 Arah angin	40
Gambar 6. 9 Perubahan bentuk massa	40
Gambar 6. 10 Ruang penghubung bangunan	41
Gambar 6. 11 Perubahan bentuk massa	41
Gambar 6. 12 Penambahan <i>sky garden</i>	42

Gambar 6. 13 Transformasi bentuk bangunan	42
Gambar 6. 14 Buka an sirkulasi pada fasad	43
Gambar 6. 15 <i>View</i> fasad interior dan eksterior	43
Gambar 6. 16 <i>Drain water system</i>	44
Gambar 6. 17 <i>Sky garden</i>	44
Gambar 6. 18 <i>Innertcourt</i> bangunan.....	45
Gambar 6. 19 Pencahayaan <i>innertcourt</i> bangunan.....	45
Gambar 6. 20 Penghawaan <i>innertcourt</i> bangunan.....	46
Gambar 6. 21 <i>View innertcourt</i>	46
Gambar 6. 22 Gubahan massa per lantai.....	47
Gambar 6. 23 Transformasi fasad.....	48
Gambar 6. 24 Struktur balok dan pembesian	49
Gambar 6. 25 Potongan atap	50
Gambar 6. 26 Sirkulasi antar lantai	50
Gambar 6. 27 Potongan <i>rain water harvesting</i>	51